

## OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Km3343/18

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Marcin Turski podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28-01-2022r.** o godz. **12:00** pod adresem:

**02-677 Warszawa, ul. Wynalazek 2/U12**

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 kpc **pierwsza licytacja ruchomości** należących do dłużnika i składających się z:

| Lp. | Nazwa ruchomości  | Ilość    | Wartość szacunkowa   | Cena wywołania   |
|-----|---|----------|----------------------|------------------|
| 1   | <b>ciąg szafek dolnych 240 cm w kolorze biały w kolorze białym (połysk)</b>   | 1 [szt.] | <b>16 000,00 **)</b> | <b>12 000,00</b> |
| 2   | <b>ciąg szafek dolnych 240 cm w kolorze białym (połysk)</b>                   | 1 [szt.] | <b>16 000,00 **)</b> | <b>12 000,00</b> |
| 3   | <b>szafy pod zabudowę AGD, wysokość 245 cm na 124 cm kolor biały (połysk)</b> | 1 [szt.] | <b>16 000,00 **)</b> | <b>12 000,00</b> |
| 4   | <b>okap Haiku 120 cm, kolor biały</b>   | 1 [szt.] | <b>6 500,00 **)</b>  | <b>4 875,00</b>  |
| 5   | <b>zlew SHON 100 - kolor biały</b>  | 1 [szt.] | <b>1 800,00 **)</b>  | <b>1 350,00</b>  |
| 6   | <b>blat Dekton 180 cm na 240 cm kolor biały (połysk)</b>                      | 1 [szt.] | <b>10 000,00 **)</b> | <b>7 500,00</b>  |

\*) cena za sztukę

\*\*) kwota brutto zawiera podatek VAT

Ruchomości można oglądać w dzień licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej. Suma wywołania wynosi 75% sumy oszacowania.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć **rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** na rachunek bankowy komornika: **Santander Bank Polska S.A 54 1090 1841 0000 0001 0412 9955** lub **bezpośrednio w kancelarii** mieszczącej się: 05-120 Legionowo, Al. 3 Maja 22 F .

Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się – w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku – do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867<sup>1</sup>kpc). W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867<sup>2</sup> kpc).

Pouczam, że prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Komornik w oparciu o art.18 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535) wystawia faktury VAT.

**UWAGA:**

**Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.**

Jeżeli drzwi będą zamknięte, będą otwierane na koszt i odpowiedzialność dłużnika.